



تعرفه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان - سال ۱۳۹۹

گروه ساختمانی	الف	ب	ج	ج ویژه	۱د	۲د	۳د
طبقه (سقف)	۱ و ۲ طبقه	۲ تا ۵	۶ تا ۷	۸ تا ۱۰	۱۱ و ۱۲	۱۳ تا ۱۵	۱۶ به بالا
هزینه ساخت	۱۶,۸۷۵,۰۰۰	۱۹,۶۸۷,۰۰۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۱۲,۰۰۰	۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۳۰,۹۳۸,۰۰۰	۳۳,۷۵۰,۰۰۰
درصد خدمات مهندسی	۴.۱۷	۴.۲۹	۴.۵۱	۴.۶۹	۵.۲۵	۵.۱۱	۵.۰۰
هزینه خدمات مهندسی	۶۲۵,۰۰۰	۷۳۵,۰۰۰	۱,۰۱۰,۰۰۰	۱,۱۸۷,۰۰۰	۱,۴۷۰,۰۰۰	۱,۵۸۰,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰
طراحی کل	۲۹۱,۰۰۰	۳۲۸,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۵۳۳,۰۰۰	۶۵۸,۰۰۰	۷۰۲,۰۰۰	۷۴۸,۰۰۰
طراحی	طراحی معماری	۸۵,۰۰۰	۹۴,۰۰۰	۱۲۷,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۸۲,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰
	طراح سازه (محاسب)	۱۰۳,۰۰۰	۱۱۳,۰۰۰	۱۵۶,۰۰۰	۱۸۷,۰۰۰	۲۳۹,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰
	طراح مکانیک	۳۹,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۷۴,۰۰۰	۹۱,۰۰۰	۹۷,۰۰۰
	طراح برق	۳۹,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۷۴,۰۰۰	۹۱,۰۰۰	۹۷,۰۰۰
	طراح هماهنگی	۲۵,۰۰۰	۳۱,۰۰۰	۴۳,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۹,۰۰۰
نظارت کل	۳۳۴,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	۶۴۳,۰۰۰	۷۹۸,۰۰۰	۸۶۳,۰۰۰	۹۱۶,۰۰۰
نظارت	نظارت معماری	۲۲۸,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰	۱۴۸,۰۰۰	۱۷۱,۰۰۰	۲۱۲,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰
	نظارت سازه		۱۶۴,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰	۲۶۷,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	۳۵۴,۰۰۰
	نظارت مکانیک	۴۶,۰۰۰	۵۶,۰۰۰	۷۷,۰۰۰	۹۱,۰۰۰	۱۱۴,۰۰۰	۱۲۴,۰۰۰
	نظارت برق	۴۶,۰۰۰	۵۶,۰۰۰	۷۷,۰۰۰	۹۱,۰۰۰	۱۱۴,۰۰۰	۱۲۴,۰۰۰
	نظارت هماهنگی	۱۴,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۲۳,۰۰۰	۲۸,۰۰۰	۳۲,۰۰۰

گروه ساختمانی	ب	ج	ج ویژه	۱د	۲د	۳د
تعرفه نقشه برداری	۲۵,۲۰۰	۳۰,۳۰۰	۳۵,۴۰۰	۴۴,۱۰۰	۴۷,۴۰۰	۵۰,۴۰۰
تعرفه صدور شناسنامه فنی و ملکی	۹۸,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۱۲۶,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۵۴,۰۰۰	۱۶۸,۰۰۰
تعرفه نظارت بر اجرا آسانسور	۷,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۶,۰۰۰

- ۱- به موجب قانون مالیات بر ارزش افزوده ۹٪ مالیات و عوارض به نفع سازمان امور مالیاتی قابل وصول می باشد.
- ۲- به اماکن مذهبی { مساجد و حسینیه ها } با ارائه معرفی نامه از سازمان اوقاف تخفیف در کسر ظرفیت مهندسان تعلق می گیرد.
- ۳- نظارت بر اجرای آسانسور بر اساس تفاهم نامه مندرج در سایت سازمان می باشد.
- ۴- میزان حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمان های با مساحت کمتر از ۵۰ متر مربع، برابر ۵۰ متر مربع و بین ۵۰ و ۱۰۰ متر مربع معادل ۱۰۰ متر مربع محاسبه خواهد شد.

تخفیف تعرفه گروه د			
گروه ساختمانی	۱د	۲د	۳د
درصد تخفیف	۱۹	۲۴	۲۵
تعرفه خدمات مهندسی	۱,۱۹۶,۰۰۰	۱,۲۰۱,۰۰۰	۱,۲۶۶,۰۰۰

تمامی مبالغ به ریال می باشد.