

## دعوتنامه فراخوان مناقصه عمومی

۱- موضوع استعلام : ساخت و اجرای اسکلت فلزی سالن های ورزشی و آمفی تئاتر ساختمان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار :

- ۱- تجهیز کارگاه
- ۲- تهیه نقشه های اجرایی کارگاهی و اخذ تاییدیه از کارفرما. (با توجه به اینکه فنداسیون ها اجرا گردیده است انجام نقشه برداری وضع موجود جهت تهیه نقشه های اجرایی کارگاهی به عهده پیمانکار می باشد)
- ۳- تهیه آهن آلات و سایر مصالح مورد نیاز و ساخت اسکلت فلزی مطابق نقشه به همراه سند بلاست و رنگ آمیزی اسکلت فلزی سالن های ورزشی و آمفی تئاتر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان طبق شرایط قرارداد با رعایت تمهیدات فنی، اجرایی و ایمنی . (رنگ با کد رال ۵۰۱۷ شامل آستر اپوکسی غنی از روی ، اپوکسی و رویه اپوکسی پلی یورتان به ضخامت هر لایه ۶۰ میکرون و مجموعا ۱۸۰ میکرون می باشد)
- ۴- حمل اسکلت از کارگاه تولید تا محل اجرای پروژه و نصب آن (کلیه هزینه های بارگیری، حمل، تخلیه، نصب و بیمه به عهده پیمانکار می باشد)
- ۵- سایر عملیات و اقداماتی که در فرایند انجام کار، با تایید مشاور و کارفرما، جز الزامات کار تلقی می شود.

۳- مبلغ پایه : هزینه اولیه برآورد شده ، بر اساس قیمت روز در حدود ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین شده است.

۴- محل اجرای پروژه و نصب : شهر اهواز - کوی پیروزی - روبروی بیمارستان شرکت نفت - پلاک ثبتی ۹۱۳

۵- مدت اجرای کار : اجرای پروژه به مدت ۶۰ روز در نظر گرفته شده است.

۶- صاحب کار و مناقصه گذار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

۷- کارفرما و مدیر پیمان : شرکت سروساز جنوب

۸- دستگاه نظارت و مشاور : شرکت مهندسین مشاور افق دانش ثریا.

۹- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یک میلیارد و پانصد میلیون ریال ) است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.

أ : وجه نقد (فیش واریزی) مبلغ فوق به شماره حساب ۱۰۱۰۶۶۷۴۱۷ نزد بانک تجارت کیانپارس به نام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان.

ب : ضمانت نامه بانکی بنام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان و به مدت سه ماه از تاریخ دعوت به مناقصه.

این ضمانت نامه بعد از امضای قرارداد با برنده مناقصه و انجام تشریفات تحویل زمین ، مسترد می گردد.

۹-۱- چنانچه برنده مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع سازمان ضبط می گردد.

۹-۲- سپرده نفرت دوم و سوم مناقصه مطابق ماده ۳۷ نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان نظام مهندسی پس از عقد قرارداد با برنده مناقصه، مسترد خواهد شد و ضمانت سایر شرکت کنندگان پس از اعلام برنده مسترد می گردد.

۱۰- تضمین انجام تعهدات : ضمنا مطابق نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان و متن قرارداد از هر صورت وضعیت، صاحبکار معادل ۱۰ درصد حسن انجام کار کسر گردیده و ۵ درصد آن پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و ۵ درصد باقی آن به همراه ضمانت نامه پس از تحویل قطعی به پیمانکار مسترد می گردد.

**۱۱- تاریخ و مدت فروش اسناد مناقصه:** اسناد مناقصه در ساعت های اداری از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ لغایت ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ بفروش می رسد

**۱۲- نشانی محل فروش اسناد مناقصه :** اهواز - کیانپارس - خیابان دوازده غربی - فاز سوم - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان - امور اداری

**۱۳- قیمت اسناد مناقصه :** قیمت اسناد مناقصه برابر ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که می بایست به شماره حساب ۱۰۱۰۶۶۷۴۱۷ بنام سازمان نظام مهندسی ساختمان خوزستان نزد بانک تجارت شعبه کیانپارس واریز و اصل فیش آن در هنگام خرید اسناد تحویل شود.

**۱۴ - مهلت تسلیم پیشنهادهها :** مهلت تسلیم پیشنهادها تا پایان ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ می باشد و هیچگونه پیشنهاد کتبی و یا شفاهی بعد از مهلت یادشده پذیرفته نخواهد شد.

۱-۱۴- شرکت کنندگان می توانند در ایام برگزاری این مناقصه از ساعت ۹ الی ۱۲ از محل بازدید به عمل آورند. عدم حضور و بازدید از محل پروژه، باعث رد هرگونه ادعای آتی توسط شرکت کننده می گردد.

**۱۵- نشانی محل تسلیم پیشنهادها :** اهواز - کیانپارس - خیابان دوازده غربی - فاز سوم - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان - امور اداری (پس از تحویل نسبت به اخذ رسید اقدام گردد)

**۱۶- نحوه ارایه اسناد مناقصه :** مناقصه گر می بایست اسناد خود را پس از تکمیل ، مهر و امضا نموده در پاکت الف و ب به شرح ذیل تکمیل نموده و آنها را به دستگاه مناقصه گذار تحویل نماید.

۱-۱۶- اسناد و مدارکی که باید در **پاکت الف** قرار داده شود عبارتند از :

- اسناد مناقصه و پیوست های آن ، مهمور شده به مهر شرکت و امضا شده توسط صاحب امضای مجاز شرکت یا شخص حقیقی شرکت کننده
- رونوشت برابر با اصل اسناد ثبتی شرکت شامل اساسنامه، روزنامه رسمی آگهی تاسیس ، روزنامه رسمی آگهی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز (برای اشخاص حقوقی) / کپی شناسنامه و کارت ملی (برای اشخاص حقیقی).
- رونوشت برابر اصل جواز تاسیس ویا پروانه بهره برداری از وزارت صنایع و معادن (سایر مراجع ذی صلاح) جهت ساخت انواع اسکلت فلزی.
- تصویر گواهینامه مالیات بر ارزش افزوده (برای اشخاص حقوقی).
- ضمانت نامه شرکت در مناقصه
- تصویر رسید خرید اسناد یا فیش واریزی
- رزومه کارهای مشابه و رضایت نامه های اخذ شده از کارفرمایان قبلی

۲-۱۶- اسناد و مدارکی که باید در **پاکت ب** قرار داده شود عبارتند از :

- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق پیوست شماره ۲ تکمیل شده باشد.

**۱۷- بازگشایی پاکات :** پیشنهادهای واصله در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ ساعت ۱۳:۰۰ در کمیسیون مناقصات سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان باز می شود و نتیجه مناقصه حداکثر ظرف یک هفته کاری از تاریخ فوق به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.

**۱۸- سایر شرایط :**

- پیش پرداخت حداکثر به میزان ۲۰ درصد مبلغ پیمان در ازای ارایه ضمانت نامه بانکی (و یا یکی از صور مندرج در ماده ۶۶ نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان نظام مهندسی ساختمان) به نفع سازمان نظام مهندسی استان خوزستان ( ۸ درصد مبلغ قرارداد پس از عقد قرارداد، ۶,۵ درصد مبلغ قرارداد پس از تجهیز کارگاه و یا ورود مصالح مورد نیاز شروع عملیات، ۵,۵ درصد مبلغ قرارداد پس از انجام ۳۰ درصد از قرارداد و ارایه صورت وضعیت تایید شده)
- صورت وضعیت خرید آهن آلات مورد نیاز پروژه با تایید کارفرما حداکثر ظرف ده روز کاری توسط صاحبکار به حساب پیمانکار واریز می گردد.
- اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده اشخاص حقوقی با ارائه معرفی نامه معتبر و یا شخص حقیقی تحویل می گردد.

- در صورت برابری قیمت ها، وفق ماده ۳۸ نظام نامه مالی و معاملاتی عمل خواهد شد.
- پیمانکار می بایست برنامه زمانبندی کار را تهیه و به کارفرما ارائه نماید.
- هزینه خرید ، اجاره و به کارگیری انواع ابزارآلات تماما بر عهده پیمانکار می باشد.
- تهیه داربست مناسب به همراه تخته زیرپایی با رعایت کلیه اصول ایمنی و اجرای آن و در صورت نیاز به کارگیری جرثقیل تماما بر عهده پیمانکار می باشد.
- کارفرما آب و برق را در یک نقطه از کارگاه که صلاح بداند به پیمانکار تحویل می دهد و مسئولیت انتقال آن با رعایت اصول ایمنی بر عهده پیمانکار است.
- مقادیر کارهای انجام شده در پایان کار مجددا تهیه و صورتجلسه شده و برای تسویه حساب ملاک محاسبه قرار می گیرد.
- کلیه کسورات قانونی ( بیمه ، مالیات و سایر عوارض قانونی ) بر عهده پیمانکار خواهد بود و پرداخت مالیات بر ارزش افزوده تنها با ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیاتی ارزش افزوده معتبر به صورت جداگانه قابل پرداخت است.
- دستگاه مناقصه گذار (صاحب کار) در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای اختیار تام و کامل دارد.
- هرگونه تغییر در تاریخ و شرایط برگزاری مناقصه به اطلاع مناقصه گران خواهد رسید.