

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۹

شماره: ۱۵۰۰۱۶۶۸۸۲

پست: دارد

باسمه تعالی



شهررداری اهواز

سال تولید، دانش بنیان، اشتغال آفرین

جناب آقای دکتر خواجوی

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

موضوع: انجام وظایف مهندسان ناظر در زمینه ایمنی تاور کرین ها

با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد

احتراماً، با توجه به روند روبه افزایش پروژه های انبوه سازی، شاهد گسترش استفاده از جرثقیل های برجی (تاور کرین) در سطح کارگاه های ساختمانی بالاخص در مجاورت معابر شریانی و مسیر های پرازدحام می باشیم. لذا نظر به اهمیت موضوع "رعایت ایمنی در کارگاه های ساختمانی" و جلوگیری از وقوع حوادث احتمالی ناشی از استفاده دستگاه های تاور کرین، ضروری است دستور فرمایید اجرای موارد مندرج در چک لیست "دستورالعمل نحوه انجام وظایف مهندسان ناظر در زمینه ایمنی تاور کرین ها" (فایل Pdf پیوست) به صورت ادواری از مجری ذیصلاح و مالک پروژه های مذکور با جدیت از سوی مهندسان ناظر پیگیری و حسب مورد عدم اجرای هریک از آنها بر اساس بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و ماده ۷ آیین نامه کارگاه های ساختمانی از سوی مهندس ناظر به مراجع ذی ربط و این شهرداری گزارش گردد.

هدایت الله زارع زاده

معاون شهرسازی و معماری



همانند دکترا و مهندسین برجیست اطلاعاتی

**«چک لیست کنترل ایمنی عملکرد تاور کرین»**

**«وظایف مهندس ناظر بر اساس مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و آئین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی»**

تاریخ بازدید:	مرحله پیشرفت:	شماره گزارش:
شماره پرونده:	شماره پروانه:	منطقه شهرداری:
نشانی ملک:		
نام و نام خانوادگی مالک:		شماره تماس:
نام و نام خانوادگی مهندس ناظر	شماره پروانه اشتغال به کار	شماره نظام مهندسی
شماره تلفن همراه		
مجری ذیصلاح ( دارای پروانه اشتغال ):	اجرای پروژه با خودمالک است؟	مالک، اجرا را به نماینده قانونی سپرده است؟
<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> بله	<input type="checkbox"/> خیر
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله
آقا/ خانم؛ شرکت:	سرپرست کارگاه؛ آقا/ خانم؛	آقا/ خانم؛ شرکت:
شماره پروانه اشتغال:	شماره تماس:	شماره تماس:
شماره تماس:	نشانی:	نشانی:

**چک لیست**

ردیف	موارد کنترلی پیش و به هنگام نصب
۱	بند ۱۲-۱-۳-۹ و ۱۰ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان: الف- آیا مالک طی قرارداد کتبی اجرای عملیات ساختمانی را به سازنده ( مجری ) ذی صلاح سپرده است؟ ب- آیا مجری ذی صلاح در پروژه / کارگاه حضور دارد ؟
۱-۱	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۲-۱	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۲	بند ۱۲-۶-۲-۲ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان: الف- آیا نصب و آماده به کار شدن تاور کرین توسط اشخاص ذی صلاح انجام می شود و تأییدیه شروع به کار اخذ شده است ؟
۱-۲	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۳	بند ۱۲-۶-۲-۱۳ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان: الف - آیا محل استقرار و مسیر حرکت دستگاه بازدید شده تا در موقع حرکت و کار ، خطر برخورد با سایر جرثقیل ها ، کابل های برق ، تاسیسات و بناهای موجود پیش نیاید؟ ب- آیا حریم ایمنی خطوط هوایی انتقال برق و ... رعایت شده است ؟
۱-۳	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۲-۳	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۴	بند ۱۲-۶-۲-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان: الف- آیا بررسی استحکام و مقاومت زمین محل استقرار دستگاه و پی ، جهت مهار بصورت مطمئن در محل نصب، توسط شخص ذی صلاح بعمل آمده و تأییدیه فونداسیون به صورت مکتوب اخذ گردیده است ؟ ب- آیا جهت مهار دستگاه تاور کرین در مقابل حداکثر نیروی باد و طوفان در محل ، اطمینان حاصل شده و کنترل های لازم توسط شخص ذیصلاح بعمل آمده است ؟
۱-۴	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۲-۴	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۵	آیا بر اساس آیین نامه ایمنی سیستم اتصال به زمین ( ارتینگ ) مصوب شورای عالی حفاظت فنی ، دستگاه تاور کرین مجهز به سیستم ایمنی ارتینگ ( چاه ارت ) است؟
۱-۵	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر
۶	بند ۱۲-۶-۲-۱۴ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان: الف- آیا در صورت عبور بار از روی معابر و فضاهای عمومی و خصوصی مجاور، از مرجع رسمی ساختمان
۱-۶	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر

		مجوز اخذ شده است؟	
۲-۶	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا تمهیدات ایمنی جهت ایمن سازی معابر و فضاهای مجاور بعمل آمده است؟	
<b>موارد کنترلی در زمان بهره برداری از تاور کرین در کارگاه</b>			
۷		بند ۱۲-۶-۲-۱۱ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۷	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا اپراتور (متصدی) تاور کرین دوره آموزشی لازم را طی نموده و دارای برگ گواهی مهارت فنی از سازمان آموزش فنی و حرفه ای است؟	
۲-۷	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا اپراتور (متصدی) تاور کرین دارای برگ گواهی بهداشتی از مراکز مورد تایید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی است؟	
۸		بند ۱۲-۶-۲-۱۲ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۸	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا دستگاه در زمان بهره برداری دارای کمک متصدی (علامت دهنده یا ریگر) است؟	
۲-۸	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف - آیا کمک متصدی (علامت دهنده یا ریگر) ، آموزش لازم را دیده و دارای برگ گواهی مهارت فنی از سازمان آموزش فنی و حرفه ای است؟	
۹		بند ۱۲-۶-۲-۹ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۹	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا مجری /پیمانکار/سازنده یا متولی بهره داری از دستگاه تاور کرین ، شخص ذی صلاحی را برای کنترل های روزانه و هفتگی کلیه قسمت های دستگاه تاور کرین بکارگمارده است؟	
۲-۹	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا معاینه های فنی و بازدیدهای دوره ای توسط شخص ذی صلاح و آزمایش کلیه های قسمت های دستگاه هر شش ماه یکبار انجام می شود و گواهی سلامت تاور کرین (برگ گواهی اجازه کار) اخذ می شود؟	
۱۰		بند ۱۲-۶-۲-۱۰ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۱۰	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا شناسنامه فنی تاور کرین (دفتر یا پرونده ای که تعمیرات اساسی، تعویض قطعات و لوازم که به امضای شخص ذی صلاح رسیده ، همچنین گواهی نامه های صلاحیت اپراتور و کمک اپراتور و مجوز سلامت تاور کرین در آن ثبت و نگهداری و همزمان با هرگونه تغییرات بروز می شود)، در دفتر کارگاه موجود است؟	
<b>موارد کنترلی در قبل از برجیدن تاور کرین در کارگاه</b>			
۱۱	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا برجیدن (دمونتاژ) تاور کرین توسط شخص ذی صلاح انجام می شود؟	
۱۲	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا تدابیر لازم برای ایمن سازی فضاهای مجاور دستگاه در زمان دمونتاژ و برجیدن آن توسط شخص ذی صلاح اندیشیده شده است؟	
<b>سایر</b>			
۱۳	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت تغییر اپراتور آیا موارد ردیف ۷ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۴	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت تغییر ریگر آیا موارد ردیف ۷ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۵	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت هرگونه جابجایی محل تاور کرین، آیا موارد ردیف های ۲، ۳، ۴، ۵ و ۶ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۶	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا تاریخ انقضای گواهی سلامت تاور کرین کنترل شده و تمدید مجدد آن انجام شده است؟	



---

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان  
موضوع: اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ، موارد نقص ایمنی مرتبط  
با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه  
به شرح ضمیمه پیوست اعلام می گردد .

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود .

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :

---

شهرداری منطقه

موضوع: اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ، موارد نقص ایمنی مرتبط با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه به شرح ضمیمه پیوست اعلام می گردد .

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود .

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :

---

ریاست محترم اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان  
موضوع : اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به ماده ۷ آئین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی ، موارد نقص ایمنی مرتبط  
با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه  
به شرح ضمیمه پیوست اعلام می گردد .

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود .

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :



یا فوت، سازنده موظف است پس از انجام اقدامات فوری برای رفع خطر، مراتب را حسب مورد به مراجع ذیربط گزارش نماید.

۱۲-۱-۵-۷ کارفرما نباید به هیچ کارگری اجازه دهد که خارج از ساعت عادی کار، به تنهایی مشغول به کار باشد. در صورت انجام کار در ساعت غیر عادی، باید روشنایی کافی، امکان برقراری ارتباط و نیز تمام خدمات مورد نیاز کارگران فراهم شود.

۱۲-۱-۵-۸ مهندس ناظر موظف به نظارت بر اجرای مقررات این مبحث در عملیات ساختمانی موضوع بند ۱۲-۱-۳ می باشد. هرگاه مهندس ناظر در ارتباط با عملیات ساختمانی، مواردی را خلاف این مبحث مشاهده نماید، باید ضمن تذکر کتبی به سازنده، مراتب را به مرجع رسمی ساختمان اعلام نماید.

۱۲-۱-۵-۹ شهرداری و سایر مراجع صدور پروانه ساختمان و همچنین سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز باید بر عملکرد سازنده و مهندس ناظر نظارت نمایند. در صورت بروز تخلف باید مراتب به شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان گزارش گردد.