

شرایط

۱) موضوع بیمه:

موضوع بیمه نامه عبارت است از پوشش بیمه مسئولیت مدنی حرفه ای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان و اعضای حقیقی و حقوقی و مدیران و کارشناسان و کلیه شاغلان دفتر مرکزی و دفاتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در قبال کارگران ساختمانی، کارفرما، مالک، ملک، ساکنین، پیمانکاران و اشخاص ثالث و همسایگان، املاک مجاور و خسارتهای وارده به کلیه تاسیسات شهری، تاسیسات برقی، آب، گاز و غیره و خسارتهای ناشی از وقوع هرگونه حادثه در کارگاه های ساختمانی که در حین عملیات اجرایی و توقف عملیات اجرایی بعد از پیمانکار در زمان بهره برداری در سطح استان خوزستان می باشد، بدین معنی که چنانچه در نتیجه سهل انگاری، قصور، خطا، غفلت یا اشتباه حرفه ای، فنی و بی احتیاطی، بی مبالاتی، عدم مهارت یا عدم رعایت نظامات اداری و مباحث مقررات ملی ساختمان از سوی بیمه گذاران (سازمان و اعضای سازمان) زیان و یا خسارتی به افراد فوق الذکر وارد آید و نیز هرگونه خسارتی که بیمه گذاران به طور مستقیم یا غیر مستقیم مسئول جبران آن شناخته شود، بدیهی است بیمه گر پس از احراز مسئولیت بیمه گذاران، بدون رأی دادگاه توسط ارزیاب رسمی خسارت بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا در صورت مراجعه هر یک از زیان دیدگان به دادگاه طبق رای مراجع صالح قضایی نسبت به جبران خسارت بدون قید و شرط اقدام نماید.

اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان متشکل از :

مهندسين حقيقي و حقوقی عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در رشته های هفت گانه ساختمان شامل: رشته معماری، شهرسازی، عمران، نقشه برداری، مکانیک، برق، ترافیک که از قبیل ولی نه محدود به :

۱- کارشناسان گروههای بررسی نقشه، تفکیک، بازرسان کنترل نظارت، کارشناسان ماده ۲۷، کارشناسان کنترل تفکیک ساختمان ها، کارکنان و مدیران دفاتر نمایندگی سازمان.

۲- مهندسين حقيقي و حقوقی مجری، مجریان ذیصلاح (سازندگان مسکن وساختمان). سرپرستان کارگاههای ساختمانی و اعضای حقیقی عضو مجریان حقوقی.

۳- مهندسين ناظر عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در رشته های هفت گانه ساختمان شامل: رشته معماری، شهرسازی، عمران، نقشه برداری، مکانیک، برق، ترافیک، مهندسين طراح و ناظر گاز با فشار ۱/۴ پوند بر اینچ مربع و بیشتر، ناظرین و بازرسان برق و آسانسور، ناظرین و بازرسان تاسیسات مکانیک و بازرسان آب و فاضلاب، ناظرین و بازرسان ژئوتکنیک و مقاومت مصالح، بازرسان کنترل نظارت (پلیس ساختمان)، تأسیسات شهری، کارشناسان عضو کارگروه پالایش ساختمانهای بلند مرتبه، نماینده های سازمان در تمامی کارگروه و کمیسیون های تخصصی و غیره..... و کارشناسان و بازرسان تعمیر و نگهداری ساختمان (مبحث ۲۲)، بازرسان و کارشناسان ارزیابی و بهسازی ساختمان های موجود (مبحث ۲۳) و هرگونه بازرس حقیقی و حقوقی که از طرف سازمان برای کنترل و نظارت اعزام می گردد.

۴- مهندسين طراح و محاسب حقيقي و حقوقی دفاتر طراحی و مهندسين حقيقي عضو دفاتر طراحی و شرکت های حقوقی عضو سازمان در رشته های هفت گانه ساختمان .

تبصره ۱- منظور از مهندسين عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان، کلیه مهندسين دارای پروانه اشتغال و مهندسانی که در مدت بیمه نامه پروانه اشتغال اخذ می نمایند.

تبصره ۲- کلیه اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان که در شهرها و مراکز سایر استانها، طبق مقررات قبول فعالیت نمایند نیز تحت پوشش این بیمه نامه قرار می گیرند.



تعهدات بیمه گر :

نوع پوشش	سرمایه به ریال
هزینه پزشکی هر نفر در هر حادثه	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه پزشکی در طول مدت اعتبار بیمه نامه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
غرامت فوت و نقص عضو هر نفر در هر حادثه (ماه عادی)	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
غرامت فوت هر نفر در هر حادثه (ماه حرام)	۲۱,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه نامه (ماه عادی)	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
غرامت فوت در طول مدت بیمه نامه (ماه حرام)	
خسارت مالی در هر حادثه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
خسارت مالی در طول مدت اعتبار بیمه نامه	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعدد دیات و دیات غیرمسری در طول مدت بیمه نامه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



سایر تعهدات بیمه گر:

- (۱) کلیه هزینه های ارزیابی خسارت در کلیه بیمه نامه ها شامل دستمزد ارزیاب خسارت، هزینه ایاب و ذهاب و هزینه اقامت و غذا بر عهده بیمه گر می باشد.
- (۲) در صورت بروز خسارت جانی و جرحی پرداخت خسارت هزینه پزشکی و خسارت نقص عضو بصورت تواماً پرداخت شود. بدین معنی که پرداخت هر کدام مانع پرداخت دیگری نشود.
- (۳) ارزیابی کلیه خسارت ها اعم از جانی و مالی توسط ارزیابان رسمی خسارت بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران انجام می گردد.
- (۴) با توجه به آنکه انتخاب کارگران و کارکنان و پیمانکاران و به کارگیری آنها در اختیار مالک، کارفرما و سازنده بوده و مهندسین ناظر و مجریات ذیصلاح اختیاری در انتخاب کارگران ندارند و از آنجایی که این بیمه نامه کلیه مسئولیت های مدنی مهندسین ناظر و مجریان ذیصلاح را که در محاکم قضایی محکوم می گردند. تحت پوشش دارد، لذا کارگران اتباع خارجی فاقد پروانه کار، اقامت و کارگران زیر ۱۸ سال و بالای ۶۲ سال، چنانچه در کارگاه به کار گرفته شده و منجر به خسارت بدنی و یا فوت گردند و بیمه شده در محاکم نظارتی و قضایی محکوم به جبران خسارت گردد، تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود.
- (۵) در صورت خسارات وارد شده بیمه گر ملزم به پرداخت خسارت بی قید و شرط می باشد.
- (۶) پوشش خسارت تبصره یک ماده ۶۶ تأمین اجتماعی تا سقف ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قابل پوشش خواهد بود.
- (۷) پرداخت خسارتهای ناشی از بابت بلایای طبیعی و کارهای مرتبط و نامرتب به فعالیت حرفه ای مهندسان که در آن بیمه شده محکوم به پرداخت خسارت توسط مراجع قضایی گردد، تا سقف سرمایه این بیمه نامه تحت پوشش خواهد بود.
- (۸) مسئولیت بیمه گر ناشی از تعدد دیات تا سقف ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال .
- (۹) شرط تشدید خطر و فرانشیز جزو شروط بیمه نامه نمی باشد.



۱۰) در صورتیکه زیان‌دیده تمایل به دریافت خسارت بدون مراجعه به مراجع قضایی را داشته باشد، بیمه‌گر قبول مینماید با تعیین میزان درصدهای تقصیر و میزان خسارت از سوی کارشناسان رسمی و متخصص که مورد تایید بیمه‌گذار باشند (هزینه کارشناسی از سوی بیمه‌گر پرداخت خواهد شد) نسبت به پرداخت خسارت اقدام و رضایتنامه رسمی و ثبتی بنفع بیمه‌گذار را از زیان‌دیده دریافت نموده و به بیمه‌گذار تحویل نماید.

۱۱) در صورت صدور رأی مراجع قضایی و محکومیت بیمه‌گذار، برای هر نوع خسارت و تحت هر شرایطی بصورت یوم‌الادا بوده و بیمه‌گر مکلف به پرداخت خسارت و غرامت تا سقف سرمایه این بیمه‌نامه خواهد بود.

۱۲) پوشش مسئولیت بیمه‌گذار ناشی از تعدد دیات حداکثر پنج دیه در هر خسارت و تا سقف سرمایه این بیمه‌نامه تحت پوشش خواهد بود.

۱۳) پوشش افزایش دیه برای سال آتی (منتهی به انقضای بیمه‌نامه) در سقف تعهدات بیمه‌گر بدون دریافت حق بیمه اضافی به عهده بیمه‌گر می‌باشد.

۱۴) فرانشیز حق بیمه‌نامه مسئولیت ۱۰ درصد می‌باشد.

۱۵) بیمه‌گر متعهد می‌گردد بیمه‌نامه مسئولیت حرفه ای مهندسان را در محاکم قضایی بعنوان وثیقه قرارداد و نیز پیگیرهای پرونده اعضای در محاکم قضایی به جهت مشاوره و دفاع از اعضای سازمان را تعهد می‌نماید.

۱۶) کلیه حوادث جدید (از تاریخ صدور بیمه‌نامه) در کلیه پروژه‌های قبلی که طی سنوات گذشته توسط هر یک از بیمه‌گذاران اعم از اعضای حقیقی و حقوقی این سازمان در رشته‌های هفتگانه ساختمان و مرتبط با امور حرفه ای مهندسان، اعم از تکمیل شده و یا تکمیل نشده که دارای پایان کار بوده و یا فاقد پایان کار باشند و یا هم‌اکنون در حال بهره‌برداری می‌باشند، و نیز پروژه‌های جدیدی را که در مدت اعتبار این بیمه‌نامه به مدت یکسال شمسی باشد را تحت پوشش قرار داده و وفق تعهدات جبران خسارت نماید.

۱۷) کلیه تعهدات بیمه‌گر جهت پرداخت هرگونه خسارت که تا صدور آرای قطعی که منجر به محکومیت بیمه‌گذار در محاکم قضایی می‌گردد به مدت ۵ سال پس از انقضای زمانی این بیمه‌نامه برای بیمه‌گر نافذ و جزء لاینفک این بیمه‌نامه می‌باشد مسئولیت حرفه ای مهندسان بوده و در تعهدات بیمه‌گر بصورت یوم‌الادا خواهد بود.

۱۸) ملاک پرداخت خسارت توسط بیمه‌گر (جانی و مالی) بر مبنای صدور رأی قطعی در محاکم ذی‌صلاح و مراجع قضایی و بر مبنای درصد تقصیر تعیین شده در احکام صادره، بصورت یوم‌الادا علیه بیمه‌شده می‌باشد.



خدمات بیمه ای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

- ۱۹) محکومیت بیمه گذار در محاکم قضائی به پرداخت نیم عشر دولتی ، برعهده بیمه گر و در تعهدات ایشان خواهد بود.
- ۲۰) کلیه تایید های استحکام بنا صادره که بیمه گذار در محاکم قضایی و یا توافق براساس کارشناسی بیمه مرکزی ،مسئول جبران خسارت آن شناخته شود نیز تحت پوشش این بیمه نامه می باشد.
- ۲۱) هر حادثه ای که با مسئولیت مهندسین عضو سازمان چه ایشان در قید حیات بوده و یا متوفی شده یا در زمان انعقاد این بیمه نامه از استان خوزستان خارج شده باشند ، کلیه کارهای قبلی نامبردگان در زمان این بیمه نامه نیز در تعهد بیمه گر خواهد بود.
- ۲۲) در صورت صدور رأی مراجع قضایی و محکومیت بیمه گذار، در خصوص خسارت به تاسیسات شهری اعم از زیر بنایی و رو بنایی ، کالبدی، مبلمان و المان شهری و تحت پوشش این بیمه نامه بوده و بیمه گر مکلف به پرداخت خسارت و غرامت تا سقف سرمایه این بیمه نامه خواهد بود.