



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خوزستان

بسمه تعالی

سرمایه گذاری برای تولید

جناب آقای مهندس دویده

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

موضوع: مهر و امضای مجاز ذیل نقشه ها و اسناد تعهد آور

با سلام و احترام

پیرو مکاتبات شماره ۴۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ و ۱۱۲۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ منضم به نامه شماره ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ مدیرکل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان وزارت متبوع مبنی بر الزام رعایت مقررات مربوط به مهر و امضای مجاز ذیل نقشه ها، اسناد تعهدآور و مدارک فنی توسط اشخاص حقوقی عضو سازمان و همچنین ضرورت امضای اسناد توسط مدیرعامل واجد شرایط مندرج در پروانه اشتغال، بدین وسیله اموارد ذیل جهت جرای دقیق مفاد بخشنامه های مذکور مورد تأکید مجدد قرار می گیرد:

۱- کنترل صحت مهر و امضای اشخاص حقوقی در کلیه نقشه ها و اسناد تعهدآور

۲- تطبیق کامل نام، سمت و مشخصات مدیرعامل با اطلاعات ثبت شده در پروانه اشتغال شخص حقوقی

۳- جلوگیری از پذیرش هرگونه مدارک و مکاتبات فاقد امضای معتبر (ذکر نام و سمت مدیرعامل) یا دارای مغایرت در اطلاعات

لذا خواهشمند است دستور فرمایید ضمن ابلاغ به تمامی ذینفعان و شرکت های حقوقی عضو آن سازمان، نسبت به اجرای کامل مفاد مکاتبات یادشده اقدام لازم صورت پذیرد.

روح اله عمامی
مدیرکل
از طرف
محمد سیدریس زاده
مسئولت سکون و ساختمان



ساختمان شماره یک:

اهواز - امانیه، خیابان مدرس

ساختمان شماره دو:

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

صندوق پستی: ۶۱۳۳۵-۴۳۱۳ تلفن: ۳۳۳۴۰۵۱-۵

فاکس: ۳۳۳۵۷۵۷

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

تلفنهای تماس: ۳۳۳۱۱۷۱-۴

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خوزستان

شماره: ۹۹۳۲۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

رونوشت:

مدیر کل محترم امور شهری و شوراهای استانداری خوزستان جهت استحضار
کلیه شهرداری های محترم استان خوزستان جهت کنترل و رعایت موضوع
معاون محترم پشتیبانی و توسعه منابع انسانی جهت آگاهی و صدور دستورات لازم جهت کنترل نامه های وارده
رئیس محترم اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان

اقدام کننده: اداره نظام مهندسی

ساختمان شماره یک:

اهواز - امانیه ، خیابان مدرس

ساختمان شماره دو :

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

صندوق پستی: ۴۳۱۳-۶۱۳۳۵ تلفن: ۵-۳۳۳۴۰۵۱

فاکس: ۳۳۳۵۷۵۷

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

تلفنهای تماس: ۴-۳۳۳۱۱۷۱

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خوزستان

بسمه تعالی

سال جهش تولید با مشارکت مردم

جناب آقای مهندس ساعد

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

موضوع: مهر و امضای مجاز ذیل نقشه ها و اسناد تعهدآور

با سلام و احترام

پیرو نامه شماره ۱۴۳۵۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ و به استناد ماده ۱۶ و ۱۹ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و همچنین بند ۱۵-۴-۴ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری)، تاکید می گردد ذیل نقشه ها و اسناد تعهدآور کلیه شرکت های حقوقی عضو آن سازمان (از جمله شرکت های طراح و ناظر، خدمات فنی آزمایشگاهی، سازندگان مسکن و ساختمان و ...) باید دارای امضای مجاز و مهری باشد که نام کامل، شماره پروانه اشتغال، شماره عضویت سازمان، نام رشته ها و صلاحیت ها و نام مدیرعامل شرکت درج شده باشد. لذا دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی مجدداً اطلاع رسانی و در زمان پذیرش کار توسط آن سازمان کنترل گردد.

اقدام کننده: اداره نظام مهندسی

مسعود بیات منش
مدیر کل
از طرف: میثم آذری
معاونت مسکن و ساختمان

رونوشت:

رئیس محترم اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان

ساختمان شماره یک:

اهواز - امانیه، خیابان مدرس

ساختمان شماره دو:

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸ تلفنهای تماس: ۳۳۳۱۱۷۱-۴ دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

فاکس: ۳۳۳۵۷۵۷

صندوق پستی: ۶۱۳۳۵-۴۳۱۳ تلفن: ۳۳۳۴۰۵۱-۵



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

شماره: ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰ صادره

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

همش توبید مشارکت مردم

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

موضوع: الزام به ارائه مدارک و مستندات با امضای مدیرعامل اشخاص حقوقی در کارگاه‌های پروژه ساختمانی

با سلام و احترام

در راستای اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بازدیدهای موردی و سرزده توسط ناظرین عالی‌ه آن اداره کل و با توجه به مندرجات ماده ۳۱ قانون و ماده ۱۶ آیین نامه اجرایی آن که مسئولیت طراحی و محاسبه، اجرا و نظارت را قائم بر شخصیت حقیقی مدیرعامل قرارداده است، با استناد به بندهای ۵-۱-۱۵ و ۵-۱-۶ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان که مدیرعامل اشخاص حقوقی می‌بایست دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی شخص حقیقی باشند، ضروری است کلیه مدارک و مستندات، تاییدیه نقشه‌ها و مکاتبات اداری و اسناد الزام آور از سوی مدیرعامل دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی که پروانه شخص حقوقی نیز به نام ایشان صادر شده است، امضاء و در زونکن‌های کارگاهی جهت ارائه به دستگاه‌های نظارتی (شهرداری، اداره کل راه و شهرسازی و...) موجود باشد؛

از این رو می‌بایست در آخرین روزنامه رسمی شخص حقوقی جواز امضاء کلیه اسناد و مدارک الزام آور علاوه بر سایر افراد ذی‌سمت برای شخص مدیرعامل نیز عنوان گردد، لذا در صورتی که شخصی حقوقی متقاضی صدور، تمدید و ارتقاء پروانه اشتغال به کار مهندسی فاقد شرایط یادشده در روزنامه رسمی باشد، از پذیرش درخواست ثبت شده تا زمان اصلاح اطلاعات در اداره ثبت شرکت‌ها و ارائه روزنامه رسمی معتبر خودداری نمایند. شایان ذکر است با بررسی و پایش سایر اشخاص حقوقی دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی، موضوع را جهت اصلاح به ایشان اعلام کرده، تا ظرف مهلت ۴۵ روز کاری نسبت به تغییر اطلاعات در اداره ثبت شرکت‌ها و درج در روزنامه رسمی اقدام نمایند.

حامد دهانی فر

مدیر کل

رونوشت:

جناب آقای بیات منش- سرپرست محترم معاونت مسکن و ساختمان- جهت استحضار

جناب آقای خنجری- بازرسی کل محترم امور راه و شهرسازی سازمان بازرسی کل کشور- جهت استحضار



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

شماره: ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰ صادره

پیوست: ندارد

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

جناب آقای شکیب-رئیس محترم شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان-جهت استحضار و اجرای بند ۱۱۴ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
جناب آقای افراز-معاون محترم ترویج و کنترل ساختمان-جهت آگاهی و پیگیری لازم



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خوزستان

بسمه تعالی

سال جهش تولید با مشارکت مردم

جناب آقای مهندس ساعد

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان خوزستان

موضوع: الزام به ارائه مدارک و مستندات با امضای مدیرعامل اشخاص حقوقی در کارگاه های پروژه ساختمانی
با سلام و احترام

به پیوست نامه شماره ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان وزارت متبوع در خصوص الزام امضاء کلیه مدارک و مستندات، تاییدیه نقشه ها و مکاتبات اداری و اسناد الزام آور از سوی مدیرعامل دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی که پروانه شخص حقوقی نیز به نام ایشان صادر شده است، ارسال می گردد. مقتضی است دستور فرمائید در آخرین روزنامه رسمی شخص حقوقی جواز امضاء کلیه اسناد و مدارک الزام آور علاوه بر سایر افراد ذی سمت، برای شخص مدیرعامل نیز عنوان گردد. لذا دستور فرمایید ضمن اطلاع رسانی لازم، موضوع بررسی و با لحاظ مدت حداکثر ۴۵ روز کاری درج شده در نامه یاد شده برای اصلاح و درج در روزنامه رسمی توسط اشخاص حقوقی، اقدامات لازم توسط آن سازمان صورت پذیرفته و گزارشی از آن را به این اداره کل ارسال نمایند.

روح الله عمادی
سرپرست اداره کل

از طرف: امیرحسین جعفرزاده افشاری
سرپرست معاونت مسکن و ساختمان

رونوشت:

رئیس محترم اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان

اقدام کننده: اداره نظام مهندسی

ساختمان شماره یک:

اهواز - امانیه، خیابان مدرس

ساختمان شماره دو:

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸

تلفنهای تماس: ۳۳۱۱۷۱-۴

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

فاکس: ۳۳۳۵۷۵۷

صندوق پستی: ۶۱۳۳۵-۴۳۱۳ تلفن: ۳۳۳۴۰۵۱-۵